

Regulamin

dotyczący zasad wjazdu na parking położony na działkach nr 4/12, 4/13, 4/14 i 4/15 jednostka ewidencyjna Krowodrza, obręb 0044 oraz korzystania z miejsc postojowych na terenie parkingu.

§1

1. Zarządcą Parkingu jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „KROWODRZA” z siedzibą w Krakowie, ul. Opolska 37, 31-274 Kraków, wpisaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000024495, NIP 6750006872, REGON 003887386 (dalej zwana Spółdzielnią).
2. Niniejszy Regulamin (dalej zwany Regulaminem) określa zasady wjazdu na teren parkingu położonego na działkach nr 4/12, 4/13, 4/14 i 4/15 jednostka ewidencyjna Krowodrza, obręb 0044 (dalej zwany Parkingiem) oraz korzystania z miejsc postojowych dla osób nieuprawnionych do uzyskania identyfikatora stałego lub czasowego uprawniającego do wjazdu na teren Parkingu i korzystania z miejsc postojowych znajdujących się w dyspozycji Spółdzielni.

§2

1. Uprawnienie do wjazdu na Parking przysługuje wyłącznie w celu dowozu i odbioru dzieci ze Szkoły Podstawowej nr 21 imienia Władysława Jagiełły (dalej zwana Szkołą) lub Samorządowego Przedszkola nr 130 imienia Stanisława Pagaczewskiego (dalej zwane Przedszkolem).
2. Czas postoju na Parkingu w celu wskazanym w § 2 ust. 1 Regulaminu nie może trwać dłużej niż 15 minut zgodnie z identyfikatorem postojowym czasowym wydanym za zgodą Spółdzielni przez Szkołę i Przedszkole.
3. Poprzez wjazd na teren Parkingu dochodzi do zawarcia umowy na odpłatne korzystanie z infrastruktury parkingowej która obowiązuje do chwili wyjazdu pojazdu z Parkingu.
4. Poprzez korzystanie z infrastruktury parkingowej rozumie się przejazd przez teren Parkingu i korzystanie z miejsca postojowego na terenie Parkingu.
5. Podstawą do ubiegania się o uprawnienie do wjazdu na parking jest przedstawienie w Spółdzielni zaświadczenia o uczęszczaniu dziecka do Szkoły lub Przedszkola w danym roku szkolnym.

§3

1. Za wjazd na Parking opłata wynosi 12,30 złotych (słownie: dwanaście złotych trzydzieści groszy) brutto (z VAT) miesięcznie. Opłata dotyczy każdego numeru telefonu, który będzie wykorzystywany do uruchomienia szlabanów ograniczających wjazd na Parking.
2. Opłata jest wnoszona z góry do końca miesiąca sierpnia za cały rok szkolny tj. od 01.09 roku bieżącego do 30.06 roku następnego. W przypadku wystąpienia o uprawnienie do wjazdu na Parking w trakcie trwania roku szkolnego opłata jest pobierana za miesiące pozostałe do zakończenia trwającego roku szkolnego tj. 30.06.
3. W przypadku rezygnacji z korzystania z uprawnienia do wjazdu na Parking w trakcie trwania roku szkolnego wniesione opłaty nie podlegają zwrotowi.

§4

1. Na czas postoju na Parkingu uprawnieni do wjazdu zobowiązani są do parkowania samochodów na miejscach postojowych.
2. Każdy korzystający z Parkingu zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji treści Regulaminu oraz do przestrzegania jego zapisów.
3. Na drogach wewnętrznych Parkingu obowiązują przepisy ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. prawo o ruchu drogowym (test jednolity Dz.U. 2020, poz. 110 z późn. zm.) oraz postanowienia Regulaminu.
4. Kontrolę w zakresie zgodności postępowania korzystających z Parkingu z przepisami prawnymi i postanowieniami Regulaminu sprawują pracownicy Spółdzielni oraz Straż Miejska.

§5

1. Na terenie Parkingu zabronione jest:
 - a. palenie i używanie otwartego ognia, spożywanie alkoholu i zażywanie środków odurzających,
 - b. magazynowanie paliw, substancji łatwopalnych i pustych pojemników po paliwie,
 - c. tankowanie pojazdów,
 - d. pozostawianie samochodu z pracującym silnikiem,
 - e. parkowanie pojazdów z nieszczelnymi układami,
 - f. pozostawianie w pojeździe dzieci lub zwierząt bez opieki,
 - g. naprawianie, mycie, odkurzanie samochodu, wymiana wody chłodzącej, paliwa lub oleju,
 - h. zanieczyszczanie parkingu.
2. Nie wolno parkować pojazdu:
 - a. na pasie ruchu,
 - b. na przejściach dla pieszych,
 - c. drogach dojazdowych oraz drogach włączenia się do ruchu,
 - d. innych drogach odpowiednio oznakowanych znakiem zakazu postoju lub znakami poziomymi,
 - e. na miejscach wydzielonych i oznakowanych, za wyjątkiem pojazdów do tego upoważnionych,
 - f. w miejscach, w których zaparkowanie samochodu może powodować zagrożenie dla ruchu pojazdów, osób lub mienia.
3. Na Parkingu obowiązuje bezwzględny zakaz wjazdu pojazdów przewożących broń palną materiały niebezpieczne, w szczególności materiały łatwopalne, żrące, wybuchowe.
4. Zarządca nie ponosi odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie pojazdów znajdujących się na terenie parkingu, jak również nie odpowiada za utratę rzeczy pozostawionych w tych pojazdach.
5. Użytkownik pojazdu odpowiada za wszelkie szkody w mieniu i osobie wyrządzone na terenie Parkingu, w tym szkody wyrządzone osobom trzecim.

§6

Regulamin znajduje się do wglądu w Szkole, Przedszkolu i Spółdzielni.

§7

W przypadku nie respektowania zasad korzystania z Parkingu określonych Regulaminem numery telefonów, które uprawniają do uruchomienia szlabanów ograniczających wjazd na Parking będą dezaktywowane. W takim przypadku nie uprawnia to do zwrotu wniesionych opłat.

§8

Niniejszy Regulamin został uchwalony przez Radę Nadzorczą w dniu 10.11.2020 r. **uchwałą numer 218/ 32/ 588/ 2020** (protokół nr 32/588/2020) i **obowiązuje** z dniem uchwalenia tj. **od dnia 10.11.2020 r.**

SEKRETARZ
Rady Nadzorczej
SM "KROWODRZA"
Z w.p.
Helena Sętras-Grzęda

PRZEWODNICZĄCA
Rady Nadzorczej
SM "KROWODRZA"
Lucyna Zięba